



Försättsblad till Energideklaration Brf XX

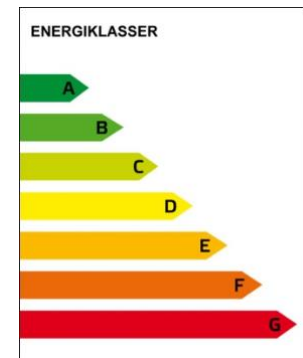
Hur går ni till väga för att fortsätta ert energiarbete efter utförd deklaration?

Sammanfattning av arbetet

Om ni genomför alla åtgärder nedan kommer er energiprestanda att bli **XXX kWh/m²** per år och ni kan då nå [energiklass XX](#).

Glöm inte att:

- Energieffektivisering ger ofta sänkta driftkostnader, detta ökar fastighetsvärdet.
- Även energiklassen påverkar fastighetens värde. Om huset får en viss energiklass har både de boende samt föreningen möjligheter till Gröna lån.
- De flesta energieffektiviseringsåtgärder ger även många andra fördelar, t.ex. jämnare inomhustemperatur, lägre ljudnivå inomhus, bättre inomhusmiljö, mer underhållsfri drift o.s.v.



De bästa åtgärdsförslagen för er

Alla åtgärder nedan bedöms lönsamma, d.v.s. till exempel att det är billigare att byta ut viss utrustning än att ha kvar den gamla, under åtgärdens livslängd.

Energiåtgärd	Kostnad (prisuppskattning)	Besparingspotential	Mervärden/övriga fördelar	Goda exempel
1. Byte av fönster	XX kr	XX kr / år	Sänker ljud- och bullernivån inne och på så sätt slipper ni klagomål från hyresgäster alt. boende.	Brf XX, kontaktuppgifter.
2. Byte av fläktar			Sänker ljudnivån i lägenheterna och på så sätt slipper klagomål från hyresgäster alt. boende.	
3. Isolera rör			Bra isolering och rätt avstånd mellan varm- och kallvattenrör minskar värmeförluster och gör det lättare att få kallt vatten i kranen snabbt.	



De bästa åtgärdsförslagen för er - bilder

Energiåtgärd 1: Byte av fönster

Infoga bild

Energiåtgärd 2: Byte av fläktar

Infoga bild

Energiåtgärd 3: Isolera rör



Hur genomför ni åtgärderna?

Vi har sorterat in energiåtgärderna efter hur ni kan gå till väga för att genomföra dem. Det finns tre olika kategorier: En lista för åtgärder som den tekniska förvaltaren/den som sköter driften hos er kan utföra själv, en lista för mindre åtgärder men där ni ändå behöver hjälp av en installatör samt en lista för större åtgärder som kräver upphandling (glöm inte att genomföra gemensamma upphandlingar med andra Brf:er med hjälp av [Klimatspararna](#) – det spar tid, pengar och miljö!)

Energiåtgärd	Teknisk förvaltare/egen drift	Kräver installatör	Kräver upphandling
Byte av fönster			x
Osv.			

Uppföljning

Vi kommer gärna förbi/tar ett digitalt möte för en genomgång av deklARATIONEN, förslag på tid:

Dag, datum, tid

Vi kan erbjuda förmånliga lån till energiåtgärder via vårt medlemskap i den ideella organisationen [EEFs finansieringstjänster](#). Lån till energieffektiviseringsåtgärder betalar oftast tillbaka sig själva på sikt, då åtgärden är lönsam i längden. Även bolåneinstitut och banker lånar ofta ut pengar till energiåtgärder.

Mallen är framtagen av [Energieffektiviseringsföretagen \(EEF\)](#) på uppdrag av Boverket